



MUNICÍPIO DE RODEIRO

Praça São Sebastião, 215 - Centro - Rodeiro - MG
CEP: 36.510-000 CNPJ: 18.128.256/0001-44
PABX: 32.3577-1173
www.rodeiro.mg.gov.br

MEMORIAL DESCRITIVO/ ESPECIFICAÇÕES

OBJETO: Trata-se da Obra de ampliação da Escola Municipal Professor Arthur Nunes de Medeiros, edificação situada à Rua Sebastião Contin, 315 - Centro - Rodeiro - MG.

ETAPAS DA AMPLIAÇÃO

Será feita a ampliação da escola com a ampliação do refeitório / pátio, construção de 03 salas de aula, hall de circulação e sanitários no 2º pavimento e construção de 03 salas de aula, hall de circulação e sanitários no 3º pavimento.

SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS:

1 – Serviços Preliminares

Será instalada placa da obra em chapa galvanizada nas dimensões 3,00x1,50m.

Será feita a locação da obra através de gabarito, tabuas corridas.

A empresa vencedora da licitação será responsável pela execução do projeto estrutural e o projeto elétrico.

A empresa executora deverá apresentar a Anotação de Responsabilidade Técnica (CREA) da execução da obra.

2 – Fundação

Será feita a execução da escavação manual das sapatas e cintas baldrame da fundação.

Será feito o apiloamento de fundo de valas das sapatas e cintas baldrame da fundação.

Após a concretagem, será executado o reaterro das sapatas e cintas baldrame da fundação.

As sapatas e cintas baldrame da fundação serão executadas em concreto armado (forma e desforma de tábua e sarafo, armação aço CA 50/60 e concreto estrutural fck=25MPA).

Será feita a pintura com emulsão asfáltica das cintas baldrame para impermeabilização.

No piso do pavimento térreo será executado a laje de transição com espessura de 6cm.

3 – Estrutura

Serão executadas vigas em concreto 20MPA, com forma plastificada e armação.

Serão executados pilares em concreto 20MPA, com forma plastificada e armação.

Serão executadas lajes em concreto 20MPA, espessura 10cm, com forma resinada e armação.

4 – Cobertura

Será executada a cobertura com engradamento de madeira paraju e telha cerâmica colonial.



MUNICÍPIO DE RODEIRO

Praça São Sebastião, 215 - Centro - Rodeiro - MG

CEP: 36.510-000 CNPJ: 18.128.256/0001-44

PABX: 32.3577-1173

www.rodeiro.mg.gov.br

As calhas de chapa galvanizada, nº 24 desenvolvimento 75 cm e Rufo de chapa de aço galvanizado nº 24, desenvolvimento 50cm.

Condutor de água (tubo de PVC branco, com conexões, ponta bolsa e virola, diâmetro da seção 100mm).

No pátio será instalado forro de PVC branco.

5 – Instalação Hidro-sanitária

A obra contará com instalação de água fria, com caixas d'água de fibra de vidro com capacidade de 500L.

Toda instalação será em PVC soldável, Tigre ou similar. Os esgotos terão ventilação com diâmetro não inferior a 50mm.

As tubulações de esgoto terão declividades compatíveis com os diâmetros dos tubos.

O esgotamento sanitário será ligado à rede de esgoto pública existente.

As bacias serão com caixa de descarga acoplada, de louça, fixadas com parafusos de latão, ligadas com bolsa de borracha .

Lavatório de louça sem coluna nas I S, completo, com válvula de pia e sifão 1 1/2".

Torneira metálicas de pressão cromadas.

As bancadas dos banheiros serão em granito cinza andorinha.

Nos banheiros serão instalados caixas sifonadas de PVC e as Grelha serão metálica c/ porta grelha para ralo, inox c/ fecho 10x10.

Serão instalados registros de pressão e gaveta com canopla cromados.

Serão instalados saboneteira e toalheiro de papel tipo dispenser.

6 – Instalações Elétricas

Serão instaladas quadros de distribuição e medição, ramais de alimentação e distribuição, obedecendo rigorosamente ao projeto elétrico, as normas ENERGISA e a NB-3 da ABNT. Os eletrodutos de distribuição terão diâmetro mínimo de 1/2 " e serão embutidos na alvenaria (tipo flexível) ou embutidos em peças estruturais de concreto (tipo marrom – PVC

Os condutores serão dimensionados conforme suas cargas e bitola mínima 2,5mm, do tipo anti-chamas da Pireli ou similar. A distribuição dos circuitos dos quadros de luz, será elaborada para atender a iluminação das dependências e às tomadas dos equipamentos.

Serão instalados tomadas, interruptores para atender o perfeito funcionamento da escola.

Rede Elétrica: Abastecimento de luz força, a cargo da Energisa.

Será feita a instalação de padrão de entrada de energia trifásico, com Hastes terra Copperweld 3/4"x 2,40m para aterramento

As Luminária serão fluorescente completa com 2 lâmpadas de 40W, tipo calha de sobrepor. Na área externa será instalado Projetor externo para Lâmpada a vapor de mercúrio 250 W, com ângulo regulável, com alojamento para reator e Poste auxiliar p/entrada energia, em ferro galvanizado d=3" e h=7,0m.



MUNICÍPIO DE RODEIRO

Praça São Sebastião, 215 - Centro - Rodeiro - MG

CEP: 36.510-000 CNPJ: 18.128.256/0001-44

PABX: 32.3577-1173

www.rodeiro.mg.gov.br

7 – Alvenaria

Alvenaria de vedação com tijolo cerâmico furado 14x19x39cm, espessura da parede 14cm, juntas de 10mm com argamassa mista de cimento cal hidratada e areia sem peneirar traço 1:2:8, de primeira qualidade, com faces planas e quebra máxima de 3%.

A espessura das juntas deverá ser no mínimo 1.5 cm, rebaixadas a ponta de colher, ficando regularmente colocadas em linhas horizontais alinhadas e verticais desencontradas.

As Vergas ou contravergas sobre os vãos de portas e janelas, serão retas em concreto armado Fck 20 Mpa.

8 – Revestimento

As superfícies a serem revestidas, serão chapiscadas com argamassa de cimento areia no traço 1:4. O preparo da argamassa deverá ser feito, evitando-se perda de água ou segregação dos materiais.

O reboco em argamassa mista de cimento cal e areia de traço 1:2:9 cimento, cal e areia, com aditivo impermeabilizante e espessura de 25mm.

O emboço em argamassa de cimento e areia de traço 1:6 e espessura de 20mm.

Nos sanitários será executado revestimento cerâmico aplicado nas paredes até altura do teto, assentado com argamassa industrializada.

9 – Piso

Será executado contrapiso em argamassa, com espessura de 3 cm.

Revestimento com cerâmica aplicado em piso, acabamento esmaltado, ambiente interno, padrão extra, cor branca, dimensão da peça até 2.025cm², PEI V, assentamento com argamassa industrializada, inclusive rejuntamento

Rodapé com revestimento cerâmico h= 10 cm, assentado com argamassa industrializada e rejunte.

10 – Esquadrias

Serão instaladas portas de madeira 80x210cm danificadas por porta de madeira de lei com revestimento em laminado melaminico.

Nos sanitários serão instaladas portas tipo prancheta, 55x160cm.

11 – Vidro

Nas janelas e bacias serão instalados vidro temperado 6mm.

12 – Pintura

As tintas serão do Tipo A. (Suvinil ou similar). pintura será executada com nível de qualidade, oferecendo bom padrão de acabamento.

A pintura sobre parede externa deverá obedecer o seguinte: Lixamento para retirar todos os caroços e rebarbas existentes. Pintura com seladora e tinta látex PVA, 2 demãos.



MUNICÍPIO DE RODEIRO

Praça São Sebastião, 215 - Centro - Rodeiro - MG

CEP: 36.510-000 CNPJ: 18.128.256/0001-44

PABX: 32.3577-1173

www.rodeiro.mg.gov.br

A pintura sobre parede interna e teto deverá obedecer o seguinte: Lixamento e pintura com tinta acrílica. 2 demãos.

A pintura em esquadrias de madeiras (portas internas): Lixamento, e pintura com tinta esmalte.

13 – Diversos

Nos sanitários as Bancada serão de granito para pia ou lavatório e=3cm, apoiada em console de metalon.

As Divisórias dos banheiros serão de granito cinza andorinha (incluindo todas as ferragens em latão cromado), e = 3cm

As portas receberão soleira em granito cinza andorinha.

Será implantado nas escadas corrimão simples em tubo galvanizado D=1 ½"

As janelas receberão peitoril em granito cinza andorinha.

Será executado passeio com espessura de 6cm, em concreto fck=10MPA

Rodeiro, 22 de Setembro de 2021.

Daniel Póvoa Lavorato
Eng. Civil-CREA 70.090/D