



MUNICÍPIO DE RODEIRO

Praça São Sebastião, 215 - Centro – Rodeiro - MG

CEP: 36.510-000 CNPJ: 18.128.256/0001-44

PABX: 32.3577-1173

www.rodeiro.mg.gov.br

DECRETO N. 402/2023

“Altera a Planta Genérica de Valores do Município de Rodeiro nos termos da Lei Complementar n.º 002 de 2004 e dá outras providências”.

O **Prefeito do Município de Rodeiro, Estado de Minas Gerais**, no uso de suas atribuições legais que lhe confere o art. 67 da Lei Orgânica Municipal,

Considerando o Ofício de n.º 04 de 2023 da Comissão de Valores Imobiliários, que identificou em uma área específica da cidade terrenos de baixa capacidade (qualidade) de construção, tendo uma parte mínima edificável, o que ocasiona uma alteração do valor venal dos imóveis para menos do que fora determinado pelo Decreto de Aprovação da Planta Genérica de 2022.

Considerando o requerimento de modificação do valor da faixa de m² (metro quadrado) da área de baixa capacidade (qualidade) de construção e a criação de uma seção específica.

Decreta:

Art. 1º - Fica aprovado e autorizado a respectiva modificação do valor da faixa de m² (metro quadrado) da área de baixa capacidade (qualidade) de construção, que atualmente encontra-se na faixa de n.º 05 (cinco), para faixa de n.º 04 (quatro) na Rua Silviano Teixeira Paiva, quadra 038, com a respectiva criação de uma seção específica para essas propriedades.

Parágrafo único. Acompanha a presente publicação o ofício de recomendação da Comissão de Avaliação Mobiliária e Imobiliária do Município de Rodeiro – MG.

Art. 2º - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação.



MUNICÍPIO DE RODEIRO

Praça São Sebastião, 215 - Centro - Rodeiro - MG

CEP: 36.510-000 CNPJ: 18.128.256/0001-44

PABX: 32.3577-1173

www.rodeiro.mg.gov.br

Paço Municipal José De Filippo, Rodeiro - MG, 15 de fevereiro de 2023.

José Carlos Ferreira
Prefeito Municipal

CERTIDÃO

Certifico que este documento foi publicado no DOMM no dia **16/02/2023** Edição **3455** de acordo com a Lei n. 986/2012 e registrado no livro próprio.

Déborah de Oliveira Ferreira
Matricula nº 1997