



## MUNICÍPIO DE RODEIRO

Praça São Sebastião, 215 - Centro - Rodeiro - MG

CEP: 36.510-000 CNPJ: 18.128.256/0001-44

PABX: 32.3577-1173

www.rodeiro.mg.gov.br

### DECRETO N. 451/2024

Aprova Unificação de Terrenos que  
Menciona e dá outras providências

O Prefeito do Município de Rodeiro, Estado de Minas Gerais, no uso de atribuições que lhe confere o Art. 67, inciso XXIII, considerando a Lei Federal 6766, de 19 de dezembro de 1979, considerando o Parecer Técnico opinando pela aprovação,

#### Decreta:

**Art. 1º** Fica aprovada a unificação dos lotes 40 e 41 com área total de 300,00m<sup>2</sup> cada um, localizados na Rua das Margaridas, nº 94 e 106, Bairro Novo Horizonte, de propriedade de G S Engenharia de Ubá Ltda, passando os imóveis a constituir área única com registro unificado a partir da presente data conforme memorial descritivo anexo único deste Decreto.

**Art. 2º** Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Paço Municipal José De Filippo, Rodeiro - MG, 02 de abril de 2024.

José Carlos Ferreira  
Prefeito Municipal

#### CERTIDÃO

Certifico que este documento foi publicado no DOMM no dia **03/04/2024** Edição **3738** de acordo com a Lei n. 986/2012 e registrado no livro próprio.

Déborah de Oliveira Ferreira  
Matrícula nº 1997



## MUNICÍPIO DE RODEIRO

Praça São Sebastião, 215 - Centro - Rodeiro - MG

CEP: 36.510-000 CNPJ: 18.128.256/0001-44

PABX: 32.3577-1173

www.rodeiro.mg.gov.br

### ANEXO ÚNICO

#### MEMORIAL DESCRITIVO

Este memorial refere-se à unificação de dois lotes urbano sendo o lote nº 40 com uma área de **300,00 m<sup>2</sup>** e o lote nº 41 com área de **300,00 m<sup>2</sup>** perfazendo um total de **600,00m<sup>2</sup>**, situado com frente por 24,00 metros para Rua das Margaridas, Lote nº 94 no bairro Novo Horizonte Loteamento Jardim Florence no Município de Rodeiro, Minas Gerais, para fins de unificação de área junto a este município conforme descrição abaixo.

**Matricula: nº R1- 46.833**

**Proprietário: GS ENGENHARIA DE**

**UBA LTDA Área total unificada do**

**lote: 600,00 m<sup>2</sup>**

FRENTE: 24,00 metros confrontando para Rua das Margaridas. LADO DIREITO: 25,00 metros, confrontando com o lote 42.

LADO ESQUERDO: 25,00 metros, confrontando com o lote 39.

FUNDOS: 24,00 metros confrontando com Jandir Mendes Martins.