



MUNICÍPIO DE RODEIRO

Praça São Sebastião, 215 - Centro – Rodeiro - MG
CEP: 36.510-000 CNPJ: 18.128.256/0001-44
PABX: 32.3577-1173
www.rodeiro.mg.gov.br

MEMORIAL DESCRITIVO

Obra: Reforma de piso no Centro Educacional Professora Silvia de Azevedo Nicolato

Endereço: Rua Antonio Ribeiro da Rocha, 58, Aroeiras, Rodeiro – MG

Contratante: Prefeitura Municipal de Rodeiro

Responsável Técnico: Farlley Alberto Mázala

OBJETIVO

O presente memorial descritivo tem por finalidade apresentar os serviços para reforma do piso no Centro Educacional Professora Silvia de Azevedo Nicolato, que será a instalação de revestimento cerâmico em cinco salas de aula e a instalação de piso emborrachado na área de playground.

A execução da obra obedecerá aos padrões e normas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas) e o Código de obras do Município de Rodeiro.

A obra é de suma importância, pois nas salas de aula onde o revestimento cerâmico será colocado, existe hoje um piso emborrachado que está descolando, podendo ocasionar quedas e escorregões e um problema ainda maior que é a proliferação de fungos sob esse material, o que pode gerar problemas respiratórios nas pessoas que utilizam o local, além de outros problemas de saúde. Além disso, esse descolamento danifica a estética do ambiente.

Referente a instalação do piso emborrachado na área de playground, é muito importante ressaltar que isso traz segurança para as crianças, pois o piso emborrachado absorve impactos, além de reduzir o risco de lesão em caso de quedas. Além disso ele oferece outras vantagens, como ser antiderrapante, confortável e resistente.

SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS

1 – PISO EMBORRACHADO

Importante ressaltar que o item referente ao piso emborrachado que consta na planilha, não é o mesmo tipo de piso que deverá ser instalado, e que o que consta no item não traz prejuízos financeiros a empresa executora pois está acima do preço de



MUNICÍPIO DE RODEIRO

Praça São Sebastião, 215 - Centro – Rodeiro - MG

CEP: 36.510-000 CNPJ: 18.128.256/0001-44

PABX: 32.3577-1173

www.rodeiro.mg.gov.br

mercado que deverá ser usado. Isso se deve ao fato de não haver um piso que mais se assemelhe ao necessário, seja na tabela SETOP ou SINAPI.

Dessa forma, o piso que deverá ser instalado no local, é o piso EPDM que é um tipo de revestimento emborrachado feito com borracha EPDM (Etileno – Propileno – Dieno Monômero), sendo recomendado para o local em questão, por ser antiderrapante, possuir alta absorção de impactos, ser confortável ao toque, possuir alta durabilidade, ter diversas opções de cores, além de ser resistente à abrasão, ao desgaste e ser totalmente permeável. Isso trará mais segurança e conforto as crianças e as pessoas que utilizarem o playground.

2 – REVESTIMENTO CERÂMICO

As placas que estão descolando do local serão arrancadas e o revestimento cerâmico será aplicado sobre o piso cimentado. Deverá ser realizado um apicoamento neste piso cimentado para retirada da camada superficial de cimento para que a área fique mais aderente e em seguida deverá ser feita a aplicação de um contrapiso de cimento e areia e sobre este o revestimento cerâmico.

Rodeiro, 16 de junho de 2025.

Farley Alberto Mázala
Engenheiro Civil
CREA MG 212621/D