



PREFEITURA MUNICIPAL DE RODEIRO - MG

Município	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA	DATA	BDI
Empreendimento	Paço Municipal de Rodeiro-MG	27/01/2020	31,29%
Endereço	Praça São Sebastião, nº 215, Centro, Rodeiro-MG		

ITEM	CÓDIGO / REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO C/BDI	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL C/BDI
1		DEMOLIÇÃO					R\$ 8.591,72	R\$ 11.280,06
1.1	COMPOSIÇÃO 1	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m	469,35	R\$ 1,65	R\$ 2,17	R\$ 774,42	R\$ 1.016,74
1.2	COMPOSIÇÃO 2	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m²	497,61	R\$ 14,39	R\$ 18,89	R\$ 7.160,63	R\$ 9.401,19
1.3	COMPOSIÇÃO 3	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m²	43,89	R\$ 5,73	R\$ 7,52	R\$ 251,49	R\$ 330,18
1.4	COMPOSIÇÃO 4	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO	m³	0,69	R\$ 46,45	R\$ 60,98	R\$ 31,93	R\$ 41,93
1.5	COMPOSIÇÃO 5	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m²	2,30	R\$ 15,88	R\$ 20,85	R\$ 36,59	R\$ 48,04
1.6	COMPOSIÇÃO 6	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	unid.	7,00	R\$ 7,58	R\$ 9,95	R\$ 53,06	R\$ 69,66
1.7	COMPOSIÇÃO 7	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m²	8,28	R\$ 34,25	R\$ 44,97	R\$ 283,59	R\$ 372,33
2		ALVENARIA DE VEDAÇÃO					R\$ 510,98	R\$ 670,87
2.1	COMPOSIÇÃO 9	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA.	m²	12,10	42,23	R\$ 55,44	R\$ 510,98	R\$ 670,87
3		BANCADA					R\$ 118,79	R\$ 155,96
3.1	COMPOSIÇÃO 10	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120X60 CM, COM CUBA INTEGRADA - SOMENTE INSTALAÇÃO	unid.	1,00	22,97	R\$ 30,16	R\$ 22,97	R\$ 30,16
3.2	COMPOSIÇÃO 11	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO PARA LAVATÓRIO 0,50 X 0,60M - SOMENTE INSTALAÇÃO	unid.	2,00	47,91	R\$ 62,90	R\$ 95,82	R\$ 125,80
4		INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					R\$ 1.565,18	R\$ 2.054,92
4.1	INST-ESG-015	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE 100MM (VASO SANITÁRIO)	pt	4,00	65,77	R\$ 86,35	R\$ 263,08	R\$ 345,40
4.2	INST-ESG-005	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE 40MM (LAVATÓRIO E RALOS SIFONADOS)	pt	10,00	47,60	R\$ 62,49	R\$ 476,00	R\$ 624,94
4.3	INST-AGU-005	PONTO DE ÁGUA FRIA EMBUTIDO, COM MATERIAL PVC RÍGIDO SOLDÁVEL	pt	10,00	82,61	R\$ 108,46	R\$ 826,10	R\$ 1.084,59
4.5	DRE-TUB-020	ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, DRENAGEM/PLUVIAL, PBV - SERIE NORMAL, DN 150 MM (6"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	40,00	34,44	R\$ 45,22	R\$ 1.377,60	R\$ 1.808,65
5		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ 2.038,64	R\$ 2.676,53
5.1	INST-LUZ-005	PONTO DE LUZ, EMBUTIDO, INCLUINDO ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO E CAIXA COM ESPELHO	pt	4,00	163,17	R\$ 214,23	R\$ 652,68	R\$ 856,90
5.2	INST-TOM-005	PONTO DE TOMADA, EMBUTIDO, INCLUINDO ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO E CAIXA COM ESPELHO	pt	4,00	151,32	R\$ 198,67	R\$ 605,28	R\$ 794,67
5.3	INST-INT-005	PONTO DE INTERRUPTOR, EMBUTIDO, INCLUINDO ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO E CAIXA COM ESPELHO	pt	4,00	195,17	R\$ 256,24	R\$ 780,68	R\$ 1.024,95
6		REVESTIMENTO					R\$ 6.246,10	R\$ 8.200,51
6.1	COMPOSIÇÃO 13	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL.	m²	210,21	1,96	R\$ 2,57	R\$ 412,02	R\$ 540,94
6.2	COMPOSIÇÃO 14	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MENOR QUE 5M², ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS.	m²	196,90	15,81	R\$ 20,76	R\$ 3.112,99	R\$ 4.087,04
6.3	COMPOSIÇÃO 15	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACA TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES	m²	101,99	26,68	R\$ 35,03	R\$ 2.721,09	R\$ 3.572,52
7		PISO					R\$ 12.821,23	R\$ 16.832,99
7.1	COMPOSIÇÃO 17	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM.	m²	664,41	9,42	R\$ 12,37	R\$ 6.258,75	R\$ 8.217,12
7.2	COMPOSIÇÃO 18	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M².	m²	497,61	11,30	R\$ 14,84	R\$ 5.623,01	R\$ 7.382,45
7.3	COMPOSIÇÃO 19	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45CM.	m	469,35	1,79	R\$ 2,35	R\$ 840,13	R\$ 1.103,01
7.4	COMPOSIÇÃO 20	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM.	m²	7,32	13,57	R\$ 17,82	R\$ 99,33	R\$ 130,41
8		ESQUADRIAS					R\$ 2.914,50	R\$ 3.826,45
8.1	COMPOSIÇÃO 21	ADUELA / MARCO / BATENTE PARA PORTA DE 80X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - SOMENTE INSTALAÇÃO.	unid.	25,00	50,31	R\$ 66,05	R\$ 1.257,75	R\$ 1.651,30
8.2	COMPOSIÇÃO 22	ALIZAR / GUARNIÇÃO DE 5X1,5CM PARA PORTA DE 80X210CM FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - SOMENTE INSTALAÇÃO.	unid.	25,00	8,40	R\$ 11,03	R\$ 210,00	R\$ 275,71
8.3	COMPOSIÇÃO 23	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - SOMENTE INSTALAÇÃO.	unid.	25,00	22,76	R\$ 29,88	R\$ 569,00	R\$ 747,04
8.4	COMPOSIÇÃO 24	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210 CM, ESPESSURA DE 3,5 CM, INCLUSO DOBRADICAS - INSTALAÇÃO	unid.	25,00	35,11	R\$ 46,10	R\$ 877,75	R\$ 1.152,40
9		LOUÇAS E METAIS					R\$ 156,60	R\$ 205,60
9.1	COMPOSIÇÃO 25	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA E ASSENTO - INSTALAÇÃO	unid.	2,00	20,06	R\$ 26,34	R\$ 40,12	R\$ 52,67
9.2	COMPOSIÇÃO 26	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PDC COM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA COM ASSENTO - INSTALAÇÃO	unid.	2,00	20,06	R\$ 26,34	R\$ 40,12	R\$ 52,67
9.3	COMPOSIÇÃO 27	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50 CM OU EQUIVALENTE - SOMENTE INSTALAÇÃO	unid.	4,00	19,09	R\$ 25,06	R\$ 76,36	R\$ 100,25
10		ESCALADA					R\$ 1.295,97	R\$ 1.701,48
10.1	COMPOSIÇÃO 29	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA ESCADAS, COM 2 LANCES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 6 UTILIZAÇÕES.	m²	14,08	53,59	R\$ 70,36	R\$ 754,55	R\$ 990,65
10.2	COMPOSIÇÃO 31	ARMAÇÃO DE ESCADA, COM 2 LANCES, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM.	kg	11,40	8,53	R\$ 11,20	R\$ 97,24	R\$ 127,67
10.3	COMPOSIÇÃO 33	ARMAÇÃO DE ESCADA, COM 2 LANCES, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM.	kg	5,90	6,60	R\$ 8,67	R\$ 38,94	R\$ 51,12
10.4	COMPOSIÇÃO 35	ARMAÇÃO DE ESCADA, COM 2 LANCES, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM.	kg	17,90	3,85	R\$ 5,05	R\$ 68,92	R\$ 90,48
10.5	COMPOSIÇÃO 37	ARMAÇÃO DE ESCADA, COM 2 LANCES, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM.	kg	23,40	2,07	R\$ 2,72	R\$ 48,44	R\$ 63,59
10.6	COMPOSIÇÃO 39	CONCRETAGEM DE ESCADA, FCK=20MPA, COM USO DE BALDES.	m³	1,18	151,11	R\$ 198,39	R\$ 178,31	R\$ 234,10
10.7	COMPOSIÇÃO 41	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA.	m²	10,26	10,68	R\$ 14,02	R\$ 109,58	R\$ 143,86
11		RAMPA DE ACESSIBILIDADE E GARAGEM					R\$ 6.212,16	R\$ 8.155,95
11.1	COMPOSIÇÃO 17	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM.	m²	311,10	9,42	R\$ 12,37	R\$ 2.930,56	R\$ 3.847,53



PREFEITURA MUNICIPAL DE RODEIRO - MG

Município	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA	DATA	BDI
Empreendimento	Paço Municipal de Rodeiro-MG	27/01/2020	31,29%
Endereço	Praça São Sebastião, nº 215, Centro, Rodeiro-MG		

ITEM	CÓDIGO / REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO C/BDI	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL C/BDI
11.2	COMPOSIÇÃO 42	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1.10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO – SOMENTE INSTALAÇÃO.	m	20,00	164,08	R\$ 215,42	R\$ 3.281,60	R\$ 4.308,41
12		MURO DE CONTENÇÃO					R\$ 10.837,10	R\$ 14.228,03
12.1	COMPOSIÇÃO 43	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 19X19X39CM (ESPESSURA 19CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL.	m²	50,58	25,96	R\$ 34,08	R\$ 1.313,06	R\$ 1.723,91
12.2	COMPOSIÇÃO 44	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA, SEM PREVISÃO DE FÓRMA.	m³	14,85	96,56	R\$ 126,77	R\$ 1.433,92	R\$ 1.882,59
12.3	COMPOSIÇÃO 46	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES COM ÁREA MÉDIA DAS SEÇÕES MENOR OU IGUAL A 0,25 M², EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES.	m²	105,06	45,76	R\$ 60,08	R\$ 4.807,55	R\$ 6.311,83
12.4	COMPOSIÇÃO 48	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM.	kg	141,89	4,04	R\$ 5,30	R\$ 573,24	R\$ 752,60
12.6	COMPOSIÇÃO 50	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM.	kg	691,40	1,32	R\$ 1,73	R\$ 912,65	R\$ 1.198,22
12.8	COMPOSIÇÃO 51	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK=20MPA, COM USO DE BALDES, COM SEÇÃO MENOR OU IGUAL A 0,25M²	m³	3,78	151,11	R\$ 198,39	R\$ 571,20	R\$ 749,92
12.9	COMPOSIÇÃO 52	CONCRETAGEM DE VIGAS, FCK=20MPA, COM USO DE BALDES, COM SEÇÃO MENOR OU IGUAL A 0,25M²	m³	4,03	151,11	R\$ 198,39	R\$ 608,97	R\$ 799,52
12.10	COMPOSIÇÃO 53	CONCRETAGEM DE VIGAS BALDRAME OU SAPATAS, FCK=20MPA, COM USO DE BALDES, COM SEÇÃO MENOR OU IGUAL A 0,25M²	m³	4,08	151,11	R\$ 198,39	R\$ 616,53	R\$ 809,44

TOTAL DO SERVIÇO							R\$ 53.308,97
-------------------------	--	--	--	--	--	--	----------------------

TOTAL DO SERVIÇO + BDI							R\$ 69.989,35
-------------------------------	--	--	--	--	--	--	----------------------

Como referência utilizou-se SINAPI NOVEMBRO/2019 e SETOP AGOSTO/2019.

Caio de Azevedo Nicolato Franco
Eng. Civil da Prefeitura Municipal de Rodeiro
CREA/MG: 212463/D